

10-278-20

Puolikuu 6

- AO-vyöhyke 12 – 25 e/m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 3,8 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 6,8 km
- matka 6,4 km: ➔ 13,73 e/m²
- pinta-ala 975 m²
 - o tontin erikoistekijät:
 - kapea/ hankalan mallinen tontti: -5 %
-

Hinta: $975 \text{ m}^2 * 13,73 \text{ €} / \text{m}^2 * 0,95 = 12\,717,41 \text{ €}$ (ind. 2017)

- **14 703,52 € (ind. 2332) => 14747,66 euroa v. 2026 ind. 2339**